Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della sede ASI di Selargius (CA) - Istruttoria n. 363/2025 - CUP: F75F21002970005 -CIG B9A5200394

IL RESPONSABILE DELEGATO

VISTI:

- il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128 recante "*Riordino dell'Agenzia Spaziale Italiana (ASI)"* e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 recante *"Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165*" e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 recante "*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*" e successive modifiche;
- la Legge 11 gennaio 2018, n. 7 recante "*Misure per il coordinamento della politica spaziale e aerospaziale e disposizioni concernenti l'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia spaziale italiana*" e successive modifiche;
- l'art. 30 (*Riordino dell'Agenzia spaziale italiana e del settore spaziale e aerospaziale*) del Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 recante "*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*" così come convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79;
- lo Statuto dell'ASI;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- il Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento;
- il Regolamento del Personale;
- il Documento di Visione Strategica per lo Spazio 2020-2029 (DVSS) approvato dal Consiglio di amministrazione con deliberazione n. 26/2020 del 20 febbraio 2020;
- il Piano Triennale di Attività 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 97/2024 del 17 maggio 2024;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 1 del 31 gennaio 2025;
- il preventivo finanziario decisionale 2025 con allegato il preventivo finanziario gestionale 2025 ed il bilancio triennale 2025-2027;
- il Decreto del Presidente 14 novembre 2023, n. 18 recante la nomina del dott. Luca Vincenzo Maria Salamone a Direttore Generale dell'Agenzia Spaziale Italiana ai sensi dell'art. 11, comma 2 bis, del Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.*";

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 625 del 18 luglio 2024 recante la Delega al Dott. Amedeo Pirollo alla sottoscrizione dei provvedimenti relativi alle spese ed agli affidamenti di contratti per lavori, servizi e forniture sottosoglia, di cui all'articolo 50 del D. Lgs. n. 36/2023, fino ad importo massimo di € 40.000,00 (IVA esclusa) per ogni singolo atto, nonché concernente la

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della sede ASI di Selargius (CA) - Istruttoria n. 363/2025 - CUP: F75F21002970005 -CIG B9A5200394

nomina dei Punti Ordinanti dell'Agenzia Spaziale Italiana sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) di CONSIP www.acquistinrete.it;

VISTA la deliberazione del Consiglio di amministrazione dell'ASI n. 084/2025 del 09/06/2025 recante la modifica del testo della Convenzione tra l'Agenzia Spaziale Italiana e il Comune di Selargius per la concessione in comodato d'uso gratuito degli immobili siti nel Campus della Scienza, della Tecnica e dell'Ambiente, nel compendio di Cuccuru Angius, e contestuale apertura, negli stessi immobili, della sede dell'Agenzia Spaziale Italiana denominata Sardinia Deep Space Antenna Research Center, approvata con precedente deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 178/2020;

VISTO l'art.41, commi 1 e 5 bis del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che, con Richiesta di Acquisto n. CI-BNS-2025-054 sottoscritta dal RUP il 05/12/2025, si richiede di procedere nell'acquisizione dei lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della nuova sede ASI di Selargius (Cagliari) - SDSA Research Center (SDSA-RC);

TENUTO CONTO che, come si evince dalla suddetta nota CI-BNS-2025-054:
- al fine del completamento delle attività finalizzate all'apertura della SDSA RC si rende necessaria la manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico in particolare:
  - realizzazione Quadro CED;
  - realizzazione nuova linea alimentazione climatizzazione CED;
  - realizzazione canale e illuminazione sala CED;
  - realizzazione linea illuminazione logo ASI;
  - modifica punti luce zona area espositiva;
  - realizzazione Quadro Terrazza;
  - realizzazione linea di alimentazione Quadro Terrazza;
- l'intervento è classificato come prioritario con somma urgenza per poter utilizzare la nuova sede e completare gli impianti presenti all'interno della stessa;

TENUTO CONTO che:
- per l'esecuzione di tali attività è stato predisposto il Capitolato tecnico *CI-USG-2025-423* e il Progetto esecutivo *DC-BNS-2025-02* consistente nei seguenti elaborati:
  - Relazione Generale (All. A);
  - Computo Metrico (All. B);
  - Elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste (All. C);
  - Analisi Prezzi (All. D);
  - Disegni d'installazione (Tav 1);
  - Schemi Unifilari quadri elettrici (Tav. 2).

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della sede ASI di Selargius (CA) - Istruttoria n. 363/2025 - CUP: F75F21002970005 -CIG B9A5200394

- l'importo presunto per le attività richieste ammonta ad € 34.600,00 (oltre IVA al 22%) come di seguito ripartito:
  - € 34.440,90 (oltre IVA al 22%), soggetti a ribasso, per l'esecuzione dei lavori a corpo;
  - € 159,10 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- l'importo di cui sopra comprende i costi della manodopera, stimati in € 17.328,20 (oltre IVA al 22%), e il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il CCNL Telecomunicazioni;
- la procedura proposta, in considerazione dell'importo stimato, è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso la piattaforma del MePA di CONSIP previa trattativa diretta con l'impresa Sielte S.p.A. individuata dal RUP e iscritta al MePa nell'opportuna categoria;
- l'impresa Sielte S.p.A. è stata selezionata poiché è già incaricata della realizzazione della rete dati del SDSA Research Center, sulla base di un contratto autonomo derivante da convenzione e l'affidamento allo stesso operatore anche dei lavori relativi all'impianto elettrico è motivato dalle seguenti considerazioni:
  - Gestione delle interferenze e obblighi PSC e Coordinamento:
    - in caso di presenza contemporanea di due imprese operanti nelle stesse aree (una per la rete dati e una per l'impianto elettrico) si configurerebbero lavori interferenti ai sensi del D.Lgs. 81/2008. Ciò comporterebbe la necessità di redigere e aggiornare un PSC (Piano Sicurezza e Coordinamento) e nominare un CSE (Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva), per la valutazione di misure tecniche, operative e organizzative per prevenire rischi aggiuntivi derivanti dalle lavorazioni simultanee;
    - oltre all'onere documentale, l'attuazione del PSC e nomina CSE richiederebbe il coordinamento continuo tra le imprese, la segregazione temporale e spaziale di alcune attività, eventuali sospensioni e un monitoraggio rafforzato da parte del committente, con un incremento significativo della complessità gestionale e dei tempi di esecuzione e dei costi;
  - ottimizzazione dei tempi e riduzione dei costi indiretti:
    - l'esecuzione dei lavori da parte di imprese distinte, ma in fasi separate per evitare interferenze, determinerebbe un dilatarsi dei tempi di completamento. Ciò ritarderebbe la messa in operatività del SDSA Research Center e renderebbe necessaria la riapertura di aree già chiuse (es. controsoffitti), con ulteriori costi di manodopera, rischio di danneggiamento di elementi edilizi e ripetute attività di finitura;
  - continuità tecnica e prevenzione di criticità operative:
    - in molte tratte, i percorsi della rete dati e dell'impianto elettrico corrono parallelamente. L'esecuzione coordinata da parte della stessa impresa evita l'insorgenza di conflitti tra lavorazioni successive — ad esempio nella posa dei corrugati, nell'occupazione delle stesse canalizzazioni o nel rispetto delle distanze

funzionali — prevenendo situazioni che potrebbero comportare rifacimenti, non conformità o contestazioni tra operatori diversi;

RITENUTO opportuno, quindi, procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, direttamente sul portale del MePA di Consip, tramite il sito acquistinretepa.it, rivolgendo invito a presentare una offerta all'impresa Sielte S.p.A.;

CONSIDERATO che,

- come richiesto nella suddetta nota CI-BNS-2025-054, il Servizio Acquisti ha provveduto in data 09/12/2025 a pubblicare apposita negoziazione "*Trattativa diretta*" n. 5894662, tramite il portale MePA, invitando l'impresa Sielte S.p.A. a presentare offerta;
- entro il termine ultimo per la presentazione della documentazione, fissato alle ore 12:00 del 15/12/2025, la società ha dato riscontro alla richiesta;

CONSIDERATO che il RUP, a conclusione del confronto di preventivi esperito, con nota CI-BNS-2025-061 del 16/12/2025, comunica al Servizio Acquisti che quanto segue:

- Alla scadenza dei termini di presentazione dell'offerta, fissata in data 15/12/2025, la Società Sielte S.p.A., ha presentato la documentazione richiesta (preventivo dettagliato, dichiarazione costi manodopera CCNL ed oneri di sicurezza e offerta economica generata dal MePA di € 34.440,90, oltre IVA 22%) e gli ulteriori documenti richiesti (dichiarazione flussi finanziari e DGUE);
- La suddetta cifra di 34.440,90 € è stata ripartita nel seguente modo:
  - € 34.281,80 per le prestazioni oggetto dell'affidamento;
  - € 159,10 per gli oneri della sicurezza da interferenze;
- l'offerta presentata da Sielte S.p.A. risulta essere pervenuta per un importo inferiore a quanto posto a base della negoziazione ed il preventivo dettagliato elenca in maniera puntuale le attività richieste e la documentazione amministrativa presentata dalla Società, risulta essere regolarmente compilata, firmata digitalmente e conforme a quanto richiesto per la selezione;
- In data 15/12/2025 prot. 21277 è stato istruito il soccorso istruttorio nei confronti della suddetta società poiché lo scrivente RUP necessita dei chiarimenti in riferimento a quanto dichiarato sul costo della manodopera;
- la società Sielte in data 16/12/2025 prot, 21337 ha dato riscontro alla richiesta e aggiornato il costo della mano d'opera, il cui valore è allineato a quello stimato nella RdA, determinato sulla base del Prezzario regionale della Regione Sardegna 2024 e del Prezzario DEI e al preventivo analitico già trasmesso in fase di negoziazione;
- in conclusione, dichiara:
  - la regolarità degli atti;
  - la congruità dell'offerta presentata dalla società Sielte S.p.A., di importo Euro 34.440,90 oltre IVA 22%, pari ad Euro 42.017,90 IVA 22% inclusa;

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della sede ASI di Selargius (CA) - Istruttoria n. 363/2025 - CUP: F75F21002970005 -CIG B9A5200394

- la verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, nonché degli ulteriori criteri di selezione indicati nella Lettera d'invito, in capo all'Operatore Economico selezionato;
- di proseguire l'iter di affidamento dell'appalto in argomento alla società Sielte S.p.A., per un importo di € 34.440,90 (oltre IVA al 22%), di cui € 34.281,80 (oltre IVA al 22%) per l'esecuzione dei lavori a corpo, € 159,10 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO di quanto sopra esposto e ritenuto di dover procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della nuova sede ASI di Selargius (Cagliari) - SDSA Research Center (SDSA-RC) all'impresa Sielte S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di € 42.017,90 (IVA al 22 % inclusa);

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria;

RITENUTO di dover provvedere;

DETERMINA

1. l'affidamento all'impresa Sielte S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dei lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della nuova sede ASI di Selargius (Cagliari) - SDSA Research Center (SDSA-RC), per un importo € 34.440,90 (oltre IVA al 22%), di cui € 34.281,80 (oltre IVA al 22%) per l'esecuzione dei lavori a corpo, ed € 159,10 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
2. di impegnare l'importo di spesa pari alla somma complessiva di € 42.017,90 (IVA al 22 % inclusa), sul capitolo 2.02.03.06.999 *"Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi"*, Ob.Fu. 02.001.011. *"Infrastrutture sedi dell'ASI"*, CRA 01.01.07 *"BASE NAZIONALE DELLA SARDEGNA DEEP SPACE ANTENNA""* a carico dell'esercizio finanziario 2025 del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2025-2027;
3. l'emissione dell'ordinativo per i lavori di manutenzione straordinaria all'impianto elettrico della nuova sede ASI di Selargius (Cagliari) - SDSA Research Center (SDSA-RC) a mezzo strumento MePA-CONSIP, a favore dell'impresa Sielte S.p.A., per un importo complessivo pari ad € 42.017,90 (IVA al 22 % inclusa);
4. il Dott. Viviano Salvatore quale Responsabile Unico del Progetto;

IL RESPONSABILE DELEGATO
Dott. Amedeo Pirollo

Amedeo Pirollo
17.12.2025 09:49:29 GMT+01:00