Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128 recante "*Riordino dell'Agenzia Spaziale Italiana (ASI)"* e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 recante *"Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165*" e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 recante "*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*" e successive modifiche;
- la Legge 11 gennaio 2018, n. 7 recante "*Misure per il coordinamento della politica spaziale e aerospaziale e disposizioni concernenti l'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia spaziale italiana*" e successive modifiche;
- l'art. 30 (*Riordino dell'Agenzia spaziale italiana e del settore spaziale e aerospaziale*) del Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36 recante "*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*" così come convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79;
- lo Statuto dell'ASI;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- il Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento;
- il Regolamento del Personale;
- il Documento di Visione Strategica per lo Spazio 2020-2029 (DVSS) approvato dal Consiglio di amministrazione con deliberazione n. 26/2020 del 20 febbraio 2020 ed in particolare il capitolo 15 "Settore Abilitante: Supporto Tecnico e Infrastrutture" – obiettivo 13.1 "Incrementare la capacità dei propri Centri operativi";
- il Piano Triennale delle Attività 2024-2026 deliberato dal Consiglio di amministrazione in data 17 maggio 2024 con deliberazione n. 97/2024 e approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 gennaio 2025, ed in particolare il paragrafo A15 - Supporto tecnico e Infrastrutture;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2/2026 del 30 gennaio 2026;
- il preventivo finanziario decisionale 2026 con allegato il preventivo finanziario gestionale 2026 ed il bilancio triennale 2026-2028;

Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

- il Decreto del Presidente 14 novembre 2023, n. 18 recante la nomina del dott. Luca Vincenzo Maria Salamone a Direttore Generale dell'Agenzia Spaziale Italiana ai sensi dell'art. 11, comma 2 bis, del Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128;
- l'art. 71 del Dlgs n. 36 del 31/3/2023;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 101/2025 del 17 luglio 2025 con la quale è stato approvato l'affidamento del "servizio di Vigilanza armata e Reception presso la sede ASI di Roma", da attuarsi mediante una procedura aperta europea ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, per un onere finanziario complessivo massimo stimato a carico dell'ASI di € 2.820.830,52 (IVA esclusa ove applicabile) così suddivisi:

I. € 2.312.156,16, IVA esclusa, corrispondente ad €2.820.830,52 IVA inclusa, per le attività di gestione operativa, per una durata complessiva delle attività pari a 36 mesi.
È prevista l'opzione, alla scadenza, di rinnovo anche annuale fino ad un massimo di ulteriori 36 mesi, previa verifica della disponibilità dei relativi fondi, per cui l'importo massimo complessivo previsto per l'affidamento, ai fini della determinazione della soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, è pari ad € 5.641.661,04 (IVA inclusa);

II. € 35.000,00 per la costituzione del "fondo incentivi per funzioni tecniche" (in attuazione dell'art. 45 e dell'allegato I.10 del D.Lgs. n. 36/2023), se dovuti, relativi all'affidamento dei primi 36 mesi di attività;

VISTA la Relazione prot. CI- DSD-2025-264 del 20 ottobre 2025 presentata dalla Direzione Sicurezza, Sistemi Informatici e Digitalizzazione - Settore Segreteria Principale di Sicurezza e Sicurezza Fisica, che illustra l'iniziativa e nella quale si descrive, in particolare, che:

- con decreto del Direttore generale n. 715/2019 del 10 dicembre 2019 è stato stipulato il Contratto ASI n. UIS351/20219 per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e reception presso la sede ASI di via del Politecnico —s.n.c. - 00133 Roma all'aggiudicatario RTI costituito da Italpol Vigilanza S.r.l. (mandataria) - Sicuritalia S.p.A. (mandante) - Sicuritalia Group Service S. Consortile p.A. (mandante), per un importo triennale massimo pari a € 1.712.604,00 + IVA, a decorrere dal 1° gennaio 2020, con facoltà di ripetizione dei servizi nel triennio successivo, nonché con possibilità di integrazione del servizio con monte ore aggiuntivo, in caso di necessità, oltre al piano operativo contrattualmente definito, fino al tetto massimo del plafond prefissato;

Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

- alla scadenza del primo triennio (31 dicembre 2022), su proposta del RUP della U.O. Logistica, il Direttore generale, con proprio decreto n. 1120/2022 del 21 dicembre 2022 ha disposto, mediante ordine di commissione del 22 dicembre 2022, prot. 15955, la ripetizione del servizio con il suddetto RTI, per il triennio successivo (dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2025), in continuità e alle stesse condizioni del primo contratto, ma con la revisione dei prezzi adeguati all'aumento ISTAT del 4,7%;
- in corso di esecuzione del secondo triennio, il considerevole incremento del numero degli eventi organizzati nella sede ASI di Roma, nonché le numerose visite guidate organizzate per utenti esterni (scolaresche e privati) hanno comportato un continuo ricorso all'utilizzo del plafond al fine di garantire in tali occasioni un numero adeguato di personale addetto a Vigilanza e Reception a presidio della sede, esaurendo così in pochi mesi il budget di plafond previsto per l'intero anno 2024. Pertanto, su proposta dell'U.O. Logistica, il Direttore Generale, con proprio decreto n. 1227/2024 del 31 dicembre 2024, ha approvato la stipula dell'Atto Aggiuntivo n. 2022-211-S.1-2024 al predetto Contratto, che prevede un aumento del plafond di ulteriori € 40.983,60 (+ IVA) per l'anno 2024 e di € 81.967,20 (+ IVA) per l'anno 2025, per un incremento complessivo di € 122.950,80 (+ IVA);
- approssimandosi la scadenza del contratto attualmente in vigore per il servizio di vigilanza e Vigilanza Armata e Reception, in attuazione della deliberazione n. 101/2025 sopra citata, si rende necessario procedere all'attivazione della procedura per l'affidamento del nuovo contratto di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma", individuando nella persona della dr.ssa Silvia Baldelli, responsabile del Settore Segreteria Principale di Sicurezza e Sicurezza Fisica, in possesso dei requisisti richiesti dal codice degli appalti, il Responsabile Unico del Progetto;

TENUTO CONTO, come precisato nella predetta Relazione, che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di Vigilanza, armata e non armata, e Reception, da espletarsi presso la sede ASI di Roma – Via del Politecnico s.n.c.;
- sulla base di quanto sopra riportato e delle previsioni normative ed economiche del CCNL di categoria (come da poco rinnovato, con un aumento di circa il 15%), nonché delle relative tabelle ministeriali che ne derivano, il piano operativo e quello economico proposto prevede:
  - n. 1 Guardia Giurata armata per 24 ore al giorno per ogni giorno (feriale e festivo) - 3 turni di 8h x 1 addetto a turno - 7/7 gg;
  - n. 1 Guardia Giurata non armata per 24 ore al giorno per ogni giorno (feriale e festivo) nella Sala Operativa - 3 turni di 8h x 1 addetto a turno - 7/7 gg;

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

- n. 1 Guardia Giurata armata nel turno centrale: dalle ore 07:30 alle ore 15:30, nei soli giorni feriali (senza pausa pranzo, non prevista), 1 turno di 8h x 1 addetto a turno - 5/7 gg;
- n. 1 Operatore di Reception (Fiduciario), nei soli giorni feriali, in portineria, dalle ore 07.30 alle ore 18:00 - n. 10 h con 1 addetto a turno – 5/7 gg;
- n. 2 Operatori di Reception (Fiduciari), nei soli giorni feriali, nel Desk interno, coprendo un periodo di 10 ore giornaliere totali, tra le 08:00 e le 18:00, con presa di servizio scaglionata: uno dalle 08:00 alle 16:00, l'altro dalle 10:00 alle 18:00 - 2 turni di 8h con 2 addetti parzialmente sovrapposti nel periodo - 5/7 gg;

CONSIDERATO quindi che, sulla base di quanto sopra esposto, nella medesima Relazione si espone quanto segue:

- si propone l'indizione della procedura per la selezione di un operatore cui affidare la gestione dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma", mediante una procedura aperta europea, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, per una durata complessiva delle attività pari a 36 mesi ed un onere finanziario complessivo massimo stimato a carico dell'ASI di € 2.347.156,16 (IVA esclusa ove applicabile) così suddivisi:
  I. € 2.312.156,16 IVA esclusa (di cui € 18.139,79 per oneri della sicurezza da interferenze), corrispondente ad € 2.820.830,52 IVA inclusa, per le attività di gestione operativa.
  È prevista l'opzione, alla scadenza, di rinnovo fino ad un massimo di ulteriori 36 mesi, previa verifica della disponibilità dei relativi fondi, per cui l'importo massimo complessivo previsto per l'affidamento, ai fini della determinazione della soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, è pari ad € 5.641.661,04 (IVA esclusa);
  II. € 35.000,00 quale onere massimo per le finalità incentivanti relativi all'affidamento dei primi 36 mesi di attività e incluso nel quadro economico dell'iniziativa nelle more dell'adozione del relativo regolamento interno, la cui esigibilità e quantificazione rimane condizionata alla effettiva spettanza e alla destinazione operata dall'ASI, secondo quanto anche previsto dal comma 2 dell'articolo articolo 45 del D.lgs. n. 36/2023, dovendosi escludere qualunque forma di sovra incentivazione ovvero il sorgere di diritti quesiti e aspettative di fatto;
- l'importo di € 2.312.156,16, comprensivo della voce a Prezzo Fermo e Fisso (PFF) e della voce a Rimborso Costi (RC), a copertura delle attività previste nel capitolato tecnico che verranno affidate al termine del procedimento di selezione, è suddiviso come di seguito esposto nel quadro economico-finanziario:

Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

Anno	canone annuo del servizio*	* (di cui Oneri di Sicurezza)	Plafond Annuale	Totali anno (IVA esclusa)
2026	727.820,08 €	6.016,70 €	40.000,00 €	767.820,08 €
2027	728.718,00 €	6.072,57 €	45.000,00 €	773.718,00 €
2028	725.618,08 €	6.050,52 €	45.000,00 €	770.618,08 €
Totale parziale	**2.182.156,16 €**		**130.000,00 €**	
Totale complessivo	**2.312.156,16 €**			

Importo triennale a base di gara soggetto a ribasso 2.164.016,37 € (IVA esclusa)
Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso 18.139,79 € (IVA esclusa)
Plafond non soggetto a ribasso 130.000,00 € (IVA esclusa)

TOTALE COSTO TRIENNIO IVA esclusa 2.312.156,16 €
TOTALE COSTO TRIENNIO IVA inclusa 2.820.830,52 €

Incentivi tecnici (0,80 %, non soggetti ad IVA) 35.000,00 €

TOTALE COSTO COMPLESSIVO TRIENNIO 2.855.830,52

- i costi della manodopera non sono soggetti al ribasso, stimati sulla base del CCNL dei *Servizi di vigilanza privata e dei servizi di sicurezza e relative tabelle economiche allegate al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali D.D. n. 50/2024, in vigore dal 1^ gennaio 2026*, ammontano a € 1.806.205,05 per il triennio, tenendo in considerazione le tariffe di base diurne, con le maggiorazioni previste per le ore notturne (+ 10% feriale e + 50 % festivo), per i festivi (+ 40%) e per le GPG armate (+ 15%), nonché le spese generali e l'utile di impresa, calcolati sulla base dei costi sostenuti dalla stazione appaltante per contratti analoghi e riferiti ai servizi di "Vigilanza Armata e Sorveglianza";

TENUTO CONTO infine che, come riportato nella Relazione sopracitata, i principali elementi della procedura di selezione del contraente, dettagliatamente illustrati nel disciplinare di gara, sono di seguito sintetizzati:

A) possono essere ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo come indicati dal disciplinare, da fornire previa dichiarazione resa dal legale rappresentante;
B) è possibile partecipare al Bando in oggetto anche in RTI o Consorzio;

Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

C) i requisiti di capacità tecnica ed economica prescritti e la relativa documentazione a comprova, sono specificati nel disciplinare di gara;
D) l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in base ai parametri di seguito riportati:
   - Punteggio offerta tecnica MAX 70 punti;
   - Punteggio offerta economica MAX 30 punti.

   e secondo i criteri analiticamente elencati nel disciplinare di gara;
E) il sopralluogo presso la sede ASI di Roma è obbligatorio;
F) ASI procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
G) l'appalto è costituito da un unico lotto, in considerazione delle particolari esigenze sottese allo svolgimento delle attività oggetto del contratto, ed in particolare al fine di garantire gli obiettivi tecnico-programmatici ed economici dell'attività stessa per la quale è necessaria una gestione unitaria del servizio. La suddivisione in lotti distinti non consentirebbe l'erogazione completa e con pari efficacia.
H) è richiesta l'applicazione di un CCNL relativo allo specifico servizio.

CONSIDERATO che con particolare riferimento ai principi di equità di genere e di valorizzazione e protezione dei giovani di cui all'art. 57 del Dlgs. 36/2023, si sottolinea che il servizio oggetto dell'appalto dovrà essere svolto da Guardie Particolari Giurate che hanno l'obbligo, in caso di emergenza, di intervento diretto, anche armato – gestito senza diffondere panico- nonché di operatori della reception che siano anche 'fiduciari' (quindi non meri portieri) in quanto verranno loro affidate mansioni anche di sicurezza. Tale condizione pone seri limiti all'applicabilità a priori di percentuali minime di soglia per migliorare l'inclusività anche sul versante dell'occupazione giovanile e della parità di genere. Pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 7 dell'All. II.3 del Dlgs 36/2023, stante quanto sopra evidenziato circa la tipologia e la natura del servizio, l'inserimento delle clausole relative alle percentuali minime di occupazione giovanile e parità di genere di cui al comma 4 della norma da ultimo citata risulta contrastante con gli obiettivi di universalità, di efficienza e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

VISTA la documentazione di gara predisposta dagli Uffici competenti;

TENUTO CONTO che le attività oggetto del presente provvedimento sono assoggettate a IVA, secondo quanto disposto dal DPR n. 633/197272;

Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

TENUTO CONTO che per la presente procedura è dovuto un contributo ANAC a carico della stazione appaltante pari a € 660,00, di cui alla deliberazione dell'ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025";

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria;

RITENUTO di dover provvedere,

DECRETA

1) l'indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per le attività finalizzate all'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per un onere finanziario complessivo massimo stimato a carico dell'ASI di € 2.347.156,16 (IVA esclusa ove applicabile) così suddivisi:
   I. € 2.312.156,16, IVA esclusa, (di cui € 18.139,79 per oneri della sicurezza da interferenze), corrispondente ad € 2.820.830,52 IVA inclusa, per le attività di gestione operativa, per una durata complessiva delle attività pari a 36 mesi;
   È prevista l'opzione, alla scadenza, di rinnovo anche annuale fino ad un massimo di ulteriori 36 mesi, previa verifica della disponibilità dei relativi fondi, per cui l'importo massimo complessivo previsto per l'affidamento, ai fini della determinazione della soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, è pari ad € 5.641.661,04 (IVA esclusa);
   II. € 35.000,00 quale onere massimo per le finalità incentivanti relativi all'affidamento dei primi 36 mesi di attività e incluso nel quadro economico dell'iniziativa nelle more dell'adozione del relativo regolamento interno, la cui esigibilità e quantificazione rimane condizionata alla effettiva spettanza e alla destinazione operata dall'ASI, secondo quanto anche previsto dal comma 2 dell'articolo articolo 45 del D.lgs. n. 36/2023, dovendosi escludere qualunque forma di sovra incentivazione ovvero il sorgere di diritti quesiti e aspettative di fatto;

2) di prevedere l'importo massimo di € 2.820.830,52 (IVA inclusa) per le attività di cui al precedente punto 1), a carico del Capitolo: 1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia, C.R.A.: 07.01.01. Direzione Sicurezza, Sistemi Informatici e Digitalizzazione Ob.Fu.: A99.01.01.02. "Funzionamento", CCRI: "FO.FO. Assegnazione ordinaria", del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026 e triennale 2026-2028 così ripartiti:

Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Determina a contrarre. Indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. per l'affidamento dei servizi di "Vigilanza armata e non armata e Reception per la sede ASI di Roma" per il periodo di 36 mesi, e nomina del Responsabile Unico di Progetto. - CIG BA7623C374

- € 936.740,50 sull'esercizio 2026;
- € 943.935,96 sull'esercizio 2027;
- € 940.154,06 sull'esercizio 2028;

3) di prevedere l'importo massimo di € 35.000,00 (IVA non imponibile) per la costituzione del "fondo incentivi per funzioni tecniche" (in attuazione dell'art. 45 e dell'allegato I.10 del D. Lgs. n. 36/2023), se dovuti sulla base di quanto sopra evidenziato, relativi all'affidamento dei primi 36 mesi di attività, a carico del Capitolo: 1.03.02.13.001: Servizi di sorveglianza e custodia, C.R.A.: 07.01.01. Direzione Sicurezza, Sistemi Informatici e Digitalizzazione, Ob.Fu.: A99.01.01.02. "Funzionamento", CCRI "FO.FO. Assegnazione ordinaria", del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026 e triennale 2026-2028 così ripartiti:
   - € 17.000,00 sull'esercizio 2026;
   - € 18.000,00 sull'esercizio 2027;
   - € 0,00 sull'esercizio 2028;

4) di imputare le spese relative al pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, pari a complessivi € 660,00 a carico del Capitolo 1.04.01.01.010.: Trasferimenti correnti e autorità amministrative indipendenti, C.R.A. 02.01.01: Direzione Amministrazione e Finanza, Ob.Fu.: A99.01.01.02. "Funzionamento", CCRI: "FO.FO. Assegnazione ordinaria", del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026 e bilancio triennale 2026-2028, a carico dell'esercizio 2026;

5) di nominare quale Responsabile unico del progetto la dr.ssa Silvia Baldelli, Responsabile del Settore Segreteria Principale di Sicurezza e Sicurezza Fisica, in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 15 D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i.;

6) di dare mandato ai competenti uffici di provvedere.

Luca Vincenzo Maria SALAMONE

LUCA VINCENZO
MARIA
SALAMONE