Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027- Istruttoria n. 102/2026. – CIG: BB9E69E6B0

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128 recante "*Riordino dell'Agenzia Spaziale Italiana (ASI)"* e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 recante *"Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165*" e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 recante "*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*" e successive modifiche;
- la Legge 11 gennaio 2018, n. 7 recante "*Misure per il coordinamento della politica spaziale e aerospaziale e disposizioni concernenti l'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia spaziale italiana*" e successive modifiche;
- l'art. 30 (*Riordino dell'Agenzia spaziale italiana e del settore spaziale e aerospaziale*) del Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 recante "*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*" così come convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79;
- lo Statuto dell'ASI;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- il Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento;
- il Regolamento del Personale;
- il Documento di Visione Strategica per lo Spazio 2020-2029 (DVSS) approvato dal Consiglio di amministrazione con deliberazione n. 26/2020 del 20 febbraio 2020;
- il Piano Triennale di Attività 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 97/2024 del 17 maggio 2024;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 2/2026 del 30 gennaio 2026;
- il preventivo finanziario decisionale 2026 con allegato il preventivo finanziario gestionale 2026 ed il bilancio triennale 2026-2028;
- il Decreto del Presidente 14 novembre 2023, n. 18 recante la nomina del dott. Luca Vincenzo Maria Salamone a Direttore Generale dell'Agenzia Spaziale Italiana ai sensi dell'art. 11, comma 2 bis, del Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128;
- il D. Lgs. n. 36/2023 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.*";

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 625 del 18 luglio 2024 recante la delega al Dott. Amedeo Pirollo alla sottoscrizione dei provvedimenti relativi alle spese ed agli affidamenti di contratti per lavori, servizi e forniture sottosoglia, di cui all'articolo 50 del D. Lgs. n. 36/2023, fino ad importo massimo di € 40.000,00 (IVA esclusa) per ogni singolo atto, nonché concernente la

Oggetto: Servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027- Istruttoria n. 102/2026. – CIG: BB9E69E6B0

nomina dei Punti Ordinanti dell'Agenzia Spaziale Italiana sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) di CONSIP www.acquistinretepa.it;

VISTA la relazione n. CI-SAC-2026-042 del 12/05/2026 che illustra le finalità del presente provvedimento;

CONSIDERATO che l'Ufficio USG, con Richiesta di Acquisto n. CI-USG-2026-065 del 18/03/2026, richiede di procedere all'affidamento del servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027, illustrandone le relative motivazioni;

TENUTO CONTO che, come si evince dalla suddetta nota CI-USG-2026-065:
- il servizio di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e di climatizzazione della Base Nazionale "G. Colombo" è attualmente garantito dall'Ordine n. UIS 337/2019. Tale atto prevede il servizio complementare di presidio fisso manutentivo, stipulato ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del d.lgs. n. 163/2006 e collegato all'Ordinativo Principale di Fornitura n. UIS 338/2019 (OPF n. 5237771), nell'ambito della Convenzione Consip *"Servizio Integrato Energia - Edizione 3"* (Lotto 10 - CIG 81177589D0);
- con l'Addendum n. SAC 293/2025 è stato previsto l'accantonamento per la rivalutazione ISTAT dei canoni del Contratto Principale n. UIS 338/2019 (OPF n. 5237771) e del relativo servizio complementare n. UIS 337/2019. Contestualmente, è stata autorizzata l'estensione temporale di tali contratti fino al 15/05/2026, in forza dell'art. 5, comma 3 della Convenzione CONSIP sopra citata;
- in vista di tale scadenza e della necessità di garantire la continuità operativa del presidio e della conduzione degli impianti, risulta opportuno procedere all'affidamento di un contratto ponte per il periodo transitorio;
- tale copertura dovrà estendersi fino al 30/09/2027, data di conclusione del contratto di Facility Management (anch'esso attivato tramite Convenzione Consip) attualmente attivo presso il Centro. Tale allineamento temporale consentirà all'Agenzia di attingere, a partire dalla data indicata, a un unico strumento contrattuale tra quelli messi a disposizione da Consip, integrando così tutti gli ambiti manutentivi della Base ed eventuali servizi accessori;

TENUTO CONTO che:
- l'ufficio USG ha predisposto il capitolato tecnico CI-USG-2026-071, stimando l'importo dell'intero servizio in € 139.500,00 (oltre IVA al 22%), di cui € 1.500,00 (oltre IVA al 22%), non soggetti a ribasso, per oneri per la sicurezza da interferenze ed una quota di "plafond" di € 20.000,00 (oltre IVA al 22%) per manutenzioni straordinarie che si dovessero rendere necessarie nel corso dello svolgimento contrattuale;
- l'importo di cui sopra comprende i costi della manodopera che sono stati stimati in € 59.202,00 (oltre IVA al 22%) e il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente: Industria Metalmeccanica privata ed Installazione di impianti 2025;

Oggetto: Servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027- Istruttoria n. 102/2026. – CIG: BB9E69E6B0

- la procedura proposta, in considerazione dell'importo stimato, è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso la piattaforma del MePA di CONSIP previo un confronto di preventivi con tre Operatori Economici individuati dal RUP, iscritti al MePa nell'opportuna categoria;

RITENUTO opportuno, quindi, procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, direttamente sul portale del MePA di Consip, tramite il sito acquistinretepa.it, rivolgendo invito a presentare una offerta a più operatori economici per individuare un soggetto al quale affidare la fornitura;

CONSIDERATO che, come richiesto nella suddetta nota CI-USG-2026-071, il Servizio Acquisti ha provveduto in data 30/04/2026 a pubblicare apposita negoziazione "*Confronto di Preventivi*" n. 6272168, tramite il portale MePA, invitando a presentare offerta ai seguenti Operatori Economici:

1. DIENNE SERVICE S.r.l.;
2. MEIT MULTISERVICES S.r.l.;
3. N&C S.p.A.;

TENUTO CONTO che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del 06/05/2026, sono pervenute le seguenti offerte, mentre si segnala la mancata presentazione dell'offerta da parte delle società MEIT MULTISERVICES S.r.l., ovvero:

1. Impresa: N&C S.p.A. - Importo complessivo offerto: € 129.375,60 (oltre IVA al 22%) di cui € 1.500,00 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze ed € 20.000,00 (oltre IVA al 22%) a titolo di plafond per manutenzioni straordinarie;
2. Impresa: DIENNE SERVICE S.r.l. - Importo complessivo offerto: € 138.800,00 (oltre IVA al 22%) di cui € 1.500,00 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze ed € 20.000,00 (oltre IVA al 22%) a titolo di plafond per manutenzioni straordinarie;

CONSIDERATO che il RUP, alla luce delle offerte pervenute e a conclusione del confronto di preventivi esperito, con nota CI-USG-2026-123 del 11/05/2026, comunica al Servizio Acquisti che l'offerta presentata da N&C S.p.A. è l'offerta con il minor prezzo offerto ed è inferiore a quanto posto a base della negoziazione, inoltre la documentazione amministrativa presentata dalla Società risulta essere regolarmente compilata e conforme a quanto richiesto per la selezione, dichiarando contestualmente quanto segue:

- la regolarità degli atti;
- la congruità dell'offerta presentata dalla società sopra indicata;
- l'equivalenza del CCNL applicato al personale per le attività da appaltare;
- la verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, nonché degli ulteriori criteri di selezione indicati nella Lettera d'invito del Confronto di Preventivi, in capo all'Operatore Economico selezionato, attraverso l'uso del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di cui all'art. 24 del D. Lgs. 36/2023;
- di procedere con l'affidamento dell'appalto in oggetto alla società N&C S.p.A. per un importo di € 129.375,60 (oltre IVA al 22%) di cui € 1.500,00 (oltre IVA al 22%) per oneri per la

Oggetto: Servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027- Istruttoria n. 102/2026. – CIG: BB9E69E6B0

sicurezza da interferenze ed € 20.000,00 (oltre IVA al 22%) a titolo di plafond per manutenzioni straordinarie;

PRESO ATTO di quanto sopra esposto e ritenuto di dover procedere all'affidamento del servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027, all'impresa N&C S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di € 157.838,23, come dettagliato nel seguente quadro economico:

a)	importo per l'esecuzione del servizio	€ 107.875,60;
b)	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00;
c)	"plafond" per eventuali manutenzioni straordinarie	€ 20.000,00
d)	Subtotale	€ 129.375,60;
e)	IVA al 22%	€ 28.462,63;
f)	Importo complessivo	€ 157.838,23;

TENUTO CONTO di dover prevedere inoltre un onere pari ad € 35,00 per le spese relative al contributo da versare a favore dell'ANAC;

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria;

RITENUTO di dover provvedere;

DECRETA

1. l'affidamento del servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027, all'impresa N&C S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo € 129.375,60 (oltre IVA al 22%) di cui € 1.500,00 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze ed € 20.000,00 (oltre IVA al 22%) a titolo di plafond per manutenzioni straordinarie;

2. il relativo impegno di spesa pari alla somma complessiva di € 157.838,23 (inclusa IVA al 22%) sul capitolo 1.03.02.09.004. *"Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari"*, CRAM 02.01.01 *"DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA"*, Ob-Fu A99.01.01.03. *"Infrastrutture Sedi dell'ASI"*, CCRI FO.FO., del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026-2028, secondo la seguente ripartizione:
   - € 71.744,65 (inclusa IVA al 22%) a carico dell'esercizio finanziario 2026;
   - € 86.093,58 (inclusa IVA al 22%) a carico dell'esercizio finanziario 2027;

3. l'impegno dell'importo di € 35,00 per le spese relative al contributo da versare a favore dell'ANAC, sul capitolo 1.04.01.01.010. *"Trasferimenti correnti a Autorità amministrative indipendenti"*, C.R.A. 02.01.01. *"Direzione Amministrazione e Finanza"*, Ob. Fu. n. A99.01.01.02. *"Funzionamento"*, CCRI FO.FO., a carico dell'esercizio finanziario 2026 del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026-2028;

Oggetto: Servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027- Istruttoria n. 102/2026. – CIG: BB9E69E6B0

4. di autorizzare il Punto Ordinante della Piattaforma acquistinrete.it Emanuele Nunziata, all'emissione dell'ordinativo del servizio manutentivo di conduzione ed esercizio degli impianti elettrici e climatizzazione del Centro Spaziale ASI di Matera "G. Colombo" fino al 30/09/2027, a mezzo strumento MePA-CONSIP, a favore dell'impresa N&C S.p.A., per un importo complessivo pari ad € 157.838,23 (inclusa IVA al 22%);
5. il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giancarlo Moretto;
6. di dare mandato ai competenti Uffici dell'Agenzia perché si provveda ai conseguenti atti.

Luca Vincenzo Maria SALAMONE

LUCA VINCENZO
MARIA
SALAMONE