Agenzia Spaziale Italiana

Oggetto: Lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera – Istruttoria n. 112/2026 – CUP F55I26000000001 - CIG BC5A898FF4

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128 recante "*Riordino dell'Agenzia Spaziale Italiana (ASI)"* e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 recante *"Riordino degli enti di ricerca in attuazione dell'articolo 1 della legge 27 settembre 2007, n. 165*" e successive modifiche;
- il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 recante "*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*" e successive modifiche;
- la Legge 11 gennaio 2018, n. 7 recante "*Misure per il coordinamento della politica spaziale e aerospaziale e disposizioni concernenti l'organizzazione e il funzionamento dell'Agenzia spaziale italiana*" e successive modifiche;
- l'art. 30 (*Riordino dell'Agenzia spaziale italiana e del settore spaziale e aerospaziale*) del Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 recante "*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*" così come convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79;
- lo Statuto dell'ASI;
- il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità;
- il Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento;
- il Regolamento del Personale;
- il Documento di Visione Strategica per lo Spazio 2020-2029 (DVSS) approvato dal Consiglio di amministrazione con deliberazione n. 26/2020 del 20 febbraio 2020;
- il Piano Triennale di Attività 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 138/2025 del 16 ottobre 2025 ed approvato con Decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri del 19 maggio 2026;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 2/2026 del 30 gennaio 2026;
- il preventivo finanziario decisionale 2026 con allegato il preventivo finanziario gestionale 2026 ed il bilancio triennale 2026-2028;
- il Decreto del Presidente 14 novembre 2023, n. 18 recante la nomina del dott. Luca Vincenzo Maria Salamone a Direttore Generale dell'Agenzia Spaziale Italiana ai sensi dell'art. 11, comma 2 bis, del Decreto Legislativo 4 giugno 2003, n. 128;
- il D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.*";
- il D.lgs. n. 209 del 31/12/2024 recante *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici"*;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 625 del 18 luglio 2024 recante la Delega al Dott. Amedeo Pirollo alla sottoscrizione dei provvedimenti relativi alle spese ed agli affidamenti di

Oggetto: Lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera – Istruttoria n. 112/2026 – CUP F55I26000000001 - CIG BC5A898FF4

contratti per lavori, servizi e forniture sottosoglia, di cui all'articolo 50 del D. Lgs. n. 36/2023, fino ad importo massimo di € 40.000,00 (IVA esclusa) per ogni singolo atto, nonché concernente la nomina dei Punti Ordinanti dell'Agenzia Spaziale Italiana sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) di CONSIP www.acquistinrete.it;

VISTA la relazione n. CI-SAC-2026-063 del 15/07/2026 che illustra le finalità del presente provvedimento;

CONSIDERATO che l'Ufficio USG, con Richiesta di Acquisto n. CI-351-2025-351 sottoscritta dal RUP il 31/05/2026, richiede di procedere nell'acquisizione dei lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera;

TENUTO CONTO che, come si evince dalla suddetta nota:

- l'attuale impianto di rivelazione fumi e incendio (IRAI), in uso presso il Centro Spaziale di Matera, presenta un'anzianità operativa superiore ai 12 anni. Si rende, pertanto, obbligatorio l'adeguamento ai vigenti standard tecnici e normativi al fine di garantire l'efficacia e la conformità del sistema;
- il quadro normativo di riferimento è costituito dalla UNI 11224:2019, la quale definisce le procedure per il controllo iniziale, la sorveglianza, la manutenzione e, in particolare, la verifica generale dei sistemi di rivelazione automatica di incendio;
- la norma UNI 11224:2019 sancisce l'applicazione delle procedure di verifica e manutenzione, sia agli impianti di nuova installazione che a quelli esistenti, introducendo cicli di controllo specifici in funzione dell'anzianità, tenuto conto che al completamento del primo ciclo dodicennale di vita dell'impianto, è prescritta l'esecuzione della verifica generale del sistema;
- la predetta verifica, come riportato nella norma e in linea con le indicazioni della UNI 9795, impone una delle seguenti opzioni per i rivelatori automatici di fumo e fiamma: revisione in fabbrica, sostituzione con rivelatori nuovi, esecuzione di prova reale;
- considerata l'anzianità complessiva superiore ai 12 anni e per assicurare la massima affidabilità e un nuovo ciclo di vita conforme, si rende necessaria la sostituzione totale di tutta la componentistica dell'intero impianto, inclusi i cavi. Questo intervento azzera l'anzianità dell'impianto e garantisce il ripristino delle condizioni di efficacia operativa;
- la base di Matera è un sito strategico, caratterizzato da presenza costante di personale e visitatori, custodia di risorse materiali e digitali di elevato valore (apparecchiature elettroniche, documentazione cartacea, archivi), ambienti con un elevato fattore di rischio legato alla concentrazione di carichi d'incendio e apparecchiature critiche;
- l'intervento di adeguamento rappresenta, pertanto, una priorità assoluta per l'ASI, in quanto mira a conseguire i seguenti obiettivi: garanzia della tutela della sicurezza dei lavoratori e dei visitatori, protezione e salvaguardia delle risorse strategiche dell'ente, riduzione dei rischi operativi e delle potenziali passività legali per l'ASI, assicurazione della conformità piena alle prescrizioni legali e normative in materia di prevenzione incendi;

- la sostituzione integrale dell'impianto IRAI non è solo un adempimento normativo, ma un investimento essenziale per la sicurezza e la continuità operativa del Centro. È, pertanto, indispensabile procedere alla pianificazione e all'esecuzione della sostituzione completa dell'impianto di rivelazione fumi e incendio, in coerenza con i requisiti della UNI 11224:2019 e della UNI 9795;

TENUTO CONTO che:

- ai sensi dell'art. 41, comma 5-bis, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad eccezione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica costituito almeno dagli elaborati di cui all'articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;
- l'ufficio USG, per l'esecuzione di tali attività ha predisposto il Capitolato tecnico CI-USG-2024-353 e il PFTE consistente nei seguenti elaborati:
  - Inquadramento territoriale;
  - Planimetria generale;
  - U01 Robotica;
  - U02 PAF-PAC;
  - U03 Geodesia;
  - U04-U011;
  - Relazione Tecnica;
  - Piano controllo e manutenzione;
  - Computo Metrico;
  - Elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste;
  - Relazione CAM di progetto.
- l'importo presunto per le attività richieste ammonta ad € 80.416,61 (oltre IVA al 22%) come di seguito ripartito:
  - € 77.199,95 (oltre IVA al 22%), soggetti a ribasso, per l'esecuzione dei lavori;
  - € 3.216,66 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- l'importo di cui sopra comprende i costi della manodopera, stimati in € 20.877,65 (oltre IVA al 22%), e il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il CCNL Metalmeccanico Industria (codice identificativo *Cod. C053*);
- è prevista, inoltre, una quota stabilita per *"imprevisti"* pari ad € 8.041,66, oltre IVA al 22%, non soggetta a ribasso, non ricompresa nell'importo a base d'asta di cui sopra, calcolati nella misura del 10% dell'importo dei lavori. L'erogazione della quota predetta dovrà essere preventivamente autorizzata dal RUP, in caso di necessità;

Oggetto: Lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera – Istruttoria n. 112/2026 – CUP F55I26000000001 - CIG BC5A898FF4

- la procedura proposta dal RUP è la Trattativa Diretta su piattaforma MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, nei confronti della società SITEC S.N.C.;
- la suddetta società è stata individuata dal RUP in quanto SITEC S.N.C. è il referente di zona ufficialmente riconosciuto per il marchio *Notifier*, produttore dell'impianto di rivelazione fumi installato presso il sito. Tale qualifica non è replicabile da operatori generici del settore, in quanto l'accesso alle procedure tecniche del costruttore, ai ricambi originali e agli aggiornamenti firmware/configurativi è riservato ai soli centri autorizzati. Ciò costituisce un elemento di unicità tecnica oggettiva che circoscrive il mercato di riferimento a un numero estremamente limitato di operatori qualificati. Inoltre, la ditta ha dato prova di accurata ed efficace esecuzione del contratto precedentemente affidato. Gli interventi di manutenzione eseguiti presso il sito sono stati condotti nel rispetto dei tempi contrattualmente previsti, con puntuale produzione della documentazione tecnica richiesta (verbali di intervento, rapporti di manutenzione, certificazioni periodiche) e senza che si siano registrati rilievi, contestazioni o inadempienze di alcun genere. La qualità della prestazione resa è stata giudicata pienamente soddisfacente, in termini sia di competenza tecnica dimostrata sia di affidabilità operativa, costituendo elemento positivo a supporto del presente affidamento diretto;

RITENUTO opportuno, quindi, procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, direttamente sul portale del MePA di Consip, tramite il sito acquistinretepa.it;

CONSIDERATO che, come richiesto nella suddetta nota CI-351-2025-351, è stata effettuata in data 11/06/2026 la Trattativa Diretta n. 6382336, utilizzando il Mercato Elettronico della PA – CONSIP, tramite il sito Acquistinretepa.it, con richiesta di offerta alla società SITEC S.N.C., secondo quanto indicato nell'allegato capitolato tecnico redatto dal RUP;

TENUTO CONTO che, entro il termine di scadenza fissato per le ore 14:00 del giorno 25/06/2026, è pervenuta l'offerta presentata dalla società SITEC S.N.C., per un importo di € 80.363,52, oltre IVA al 22%;

CONSIDERATO che il RUP con nota CI-USG-2026-183 del 10/07/2026, comunica al Servizio Acquisti che l'offerta presentata da SITEC S.N.C. risulta essere regolarmente compilata e conforme a quanto richiesto per la selezione, dichiarando quanto segue:

- la regolarità degli atti;
- la congruità dell'offerta presentata;
- la verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, nonché degli ulteriori criteri di selezione indicati nella Lettera d'invito, in capo all'Operatore Economico selezionato, attraverso l'uso del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di cui all'art. 24 del D. Lgs. 36/2023;
- di proseguire l'iter di affidamento dell'appalto in argomento alla società SITEC S.N.C., per un importo di € 80.363,52 (oltre IVA al 22%), di cui € 77.146,86 (oltre IVA al 22%) per

l'esecuzione dei lavori (inclusi i costi per manodopera) ed € 3.216,66 (oltre IVA al 22%) per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO di quanto sopra esposto e ritenuto di dover procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera, all'impresa SITEC S.N.C., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di € 80.363,52 (oltre IVA al 22 %);

TENUTO CONTO delle previsioni contenute nell'articolo 45 del D.lgs. 36/2023 in materia di incentivi per le funzioni tecniche e dalla consolidata giurisprudenza contabile in materia, nelle more dell'adozione del relativo regolamento, si prevede, a valere sullo stanziamento della presente procedura di affidamento, l'importo di € 1.607,27, quale onere massimo per le finalità incentivanti e incluso nel quadro economico dell'iniziativa, la cui esigibilità e quantificazione rimane condizionata alla effettiva spettanza e alla destinazione operata dall'ASI, secondo quanto anche previsto dal comma 2 dell'articolo articolo 45 del D.lgs. n. 36/2023, dovendosi escludere qualunque forma di sovra incentivazione;

PRESO ATTO di quanto sopra esposto e ritenuto di dover procedere all'assunzione dell'impegno complessivo di € 109.455,11 (IVA al 22% inclusa) come dettagliato nel seguente quadro economico:

a)	Importo dei lavori	77.146,86 €
b)	Oneri per la sicurezza da interferenze	3.216,66 €
c)	Subtotale opera (**a**+**b**)	80.363,52 €
d)	Imprevisti (10% di **c**)	8.036,35 €
e)	Subtotale (**c**+**d**)	88.399,87 €
f)	IVA al 22%	19.447,97 €
g)	Totale appalto	107.847,84 €
h)	Incentivi ex art.45 (2% di **c**)	1.607,27 €
i)	Totale quadro economico (**g**+**h**)	109.455,11 €

Oggetto: Lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera – Istruttoria n. 112/2026 – CUP F55I26000000001 - CIG BC5A898FF4

TENUTO CONTO che il RUP, nella RdA CI-351-2025-351, indica che intende avvalersi della possibilità di variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs. n. 36/23, qualora necessario da approvarsi con separato atto;

TENUTO CONTO di dover prevedere inoltre un onere pari ad € 35,00 per le spese relative al contributo da versare a favore dell'ANAC;

CONSIDERATO che sussiste la necessaria copertura finanziaria;

RITENUTO di dover provvedere;

DECRETA

1. l'affidamento all'impresa SITEC S.N.C., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dei lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera, per un importo € 88.399,87 € (oltre IVA al 22%), comprensivo degli oneri per la sicurezza e della quota di imprevisti;
2. il relativo impegno di spesa pari alla somma complessiva di € 107.847,84 (IVA al 22 % inclusa), sul capitolo 2.02.01.04.002. *"Impianti"*, Ob.Fu. A15.05.02.09. *"Adeguamento infrastrutture per la base di Matera"*, CRA 01.01.06 *"BASE NAZIONALE DI MATERA CENTRO SPAZIALE "GIUSEPPE COLOMBO""*, CCRI PC3.PC3. *"Accordo ASI PCM"* a carico dell'esercizio finanziario 2026 del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026-2028;
3. di prevedere, a valere sullo stanziamento della presente procedura di affidamento, l'importo di € 1.607,27, quale onere massimo per le finalità incentivanti e incluso nel quadro economico dell'iniziativa, nelle more dell'adozione del relativo regolamento interno e la cui esigibilità e quantificazione rimane condizionata alla effettiva spettanza e alla destinazione operata dall'ASI, secondo quanto anche previsto dal comma 2 dell'articolo articolo 45 del D.lgs. n. 36/2023, dovendosi escludere qualunque forma di sovraincentivazione ovvero il sorgere di diritti quesiti e aspettative di fatto;
4. di impegnare l'importo di cui al punto precedente, pari a € 1.607,27, sul capitolo 2.02.01.04.002. *"Impianti"*, Ob.Fu. A15.05.02.09. *"Adeguamento infrastrutture per la base di Matera"*, CRA 01.01.06 *"BASE NAZIONALE DI MATERA CENTRO SPAZIALE "GIUSEPPE COLOMBO""*, CCRI PC3.PC3. *"Accordo ASI PCM"* a carico dell'esercizio finanziario 2026 del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026-2028;

   Alla copertura degli oneri della presente richiesta si provvede con le risorse assegnate con il DPCM 21 dicembre 2021 e conseguente Accordo tra PCM e ASI del 27 dicembre 2021, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 1, comma 254, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160. Anno di riferimento 2026;
5. l'impegno dell'importo di € 35,00 per le spese relative al contributo da versare a favore dell'ANAC, sul capitolo 1.04.01.01.010. *"Trasferimenti correnti a Autorità amministrative*

indipendenti", C.R.Am. 02.01.01. *"Direzione Amministrazione e Finanza"*, Ob. Fu. n. A99.01.01.02. *"Funzionamento"*, CCRI FO.FO. *"Assegnazione ordinaria"* del preventivo finanziario decisionale e gestionale 2026-2028, esercizio finanziario 2026;

6. l'emissione dell'ordinativo mediante la Trattativa Diretta n. 6382336 sulla piattaforma MePA, per un importo totale pari ad € 107.847,84, IVA inclusa al 22%, in favore della società SITEC S.N.C., per l'acquisizione dei lavori di adeguamento dell'impianto di rivelazione fumi presso il Centro Spaziale di Matera;
7. di confermare l'Ing. Giancarlo Moretto quale Responsabile Unico del Progetto;
8. di nominare il Geom. Giovanni Cancelliere quale Direttore dei Lavori per l'esecuzione del presente appalto;
9. di dare mandato ai competenti Uffici dell'Agenzia perché provvedano ai conseguenti atti.

Luca Vincenzo Maria SALAMONE

LUCA VINCENZO
MARIA
SALAMONE